STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 45159
14 december 2015

Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan “Industrieterrein Oosthuizerweg”

Gemeente Edam-Volendam

Burgemeester en wethouders van Edam-Volendam maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat de raad in zijn vergadering van 8 oktober 2015 het bestemmingsplan “Industrieterrein Oosthuizerweg”, overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0385.bpITOosthuizerweg-vg01 met bijbehorende bestanden, gewijzigd heeft vastgesteld. De wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan zijn nader toegelicht in de nota van wijzigingen zoals opgenomen in hoofdstuk 8, § 8.2 van de toelichting van het bestemmingsplan.

Plangebied
Het plangebied wordt begrensd door de gemeentegrens van de gemeente Zeevang in het noorden, de provinciale weg N247 ten oosten, de woonbuurt “Groot Westerbuiten” ten zuiden en aan de westkant de Purmerringvaart.

Doel
Het bestemmingsplan voorziet in een actuele regeling voor het bestaande industrieterrein, alsmede de voorgenomen uitbreiding daarvan. Voor het bestaande gedeelte is het bestemmingsplan overwegend conserverend van karakter. De hoofddoelstelling is het kunnen beschikken over een adequate planologische regeling, waarin het meest recente ruimtelijke beleid in een juridisch bindende vorm is neergelegd. De voorgenomen uitbreiding van het industrieterrein wordt planologisch mogelijk gemaakt op basis van onderhavig bestemmingsplan. Daarbij wordt het bestaande terrein gecompleteerd met de nog resterende onbebouwde agrarische gronden (driehoek) tussen de gemeentegrens en de Purmerringvaart.

Inzien
Het raadsvoorstel en -besluit en het vastgestelde bestemmingsplan “Industrieterrein Oosthuizerweg” met de daarop betrekking hebben stukken liggen met ingang van dinsdag 15 december 2015 ter inzage bij het loket van de afdeling VROM, Mgr. C. Veermanlaan 1f in Volendam, tijdens de openingsuren van 9.00-12.30 uur. Buiten die uren kan het plan op afspraak worden ingezien (tel. 0299-398398).

D igitaal raadplegen vanaf dinsdag 15 december 201 5
Het raadsvoorstel en -besluit en het bestemmingsplan zijn digitaal in te zien via de website van de gemeente: www.edam-volendam.nl, klik op het tabblad Inwoner Actueel Bekendmakingen Bestemmingsplannen Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan “Industrieterrein Oosthuizerweg”. U kunt deze ook rechtstreeks inzien via de landelijke voorziening: http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0385.bpITOosthuizerweg-vg01of via de volgende link http://Edam-Volendam.tercera-ro.nl/MapViewer/Default.aspx?id=NLIMRO0385bpITOosthuizerweg-vg01.

Beroep
Ingevolge art. 6:8, lid 4 Awb kan met ingang van de dag na die van de terinzagelegging, te weten 16 december 2015, gedurende een termijn van 6 weken beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Een beroep kan worden ingediend door:

- een belanghebbende die tijdig zijn zienswijzen tegen het ontwerp van het bestemmingsplan heeft ingediend bij de gemeenteraad;
- een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om tijdig zijn zienswijze kenbaar te maken;
- een ieder die bezwaar heeft tegen de wijzigingen die ten opzichte van het ontwerp van het bestemmingsplan bij vaststelling in het plan zijn aangebracht.

Rechtzoekende burgers kunnen ook digitaal beroep instellen bij de Raad van State en/of een verzoek om voorlopige voorziening vragen via https://digitaalloket.raadvanstate.nl/. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien gedurende de beroepstermijn naast een beroepschrift tevens een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Edam-Volendam, 14 december 2015